



# **COMUNE DI TORRE PELLICE**

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## **Determinazione del Responsabile SERVIZI TECNICO-URBANISTICO**

**N. 115 DEL 21/09/2018**

**Registro Generale n. 483 del 21/09/2018**

**Responsabile del Servizio : FANTONE Flavio**

**OGGETTO: INTERVENTO POR-FESR 2014/2020 - "OBIETTIVO SPECIFICO IV.4C.1" - BANDO PER L'EFFICIENZA ENERGETICA E FONTI RINNOVABILI DEGLI ENTI LOCALI CON POPOLAZIONE FINO A 5000 ABITANTI - INCARICHI PROFESSIONALI PER LA RISTRUTTURAZIONE ENERGETICA DELL'ASILO NIDO COMUNALE DI VIA GUILLESTRE, CON TRASFORMAZIONE IN EDIFICIO NZEB - (CUP F47D18000170009 - CIG 7630310AFF)**

Visto il D.Lgs del 18/8/2000 n. 267 e 7/8/1990 n. 241;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visti gli artt. 3 e 17 del D.Lgs 3/2/1993 n. 29 e successive modificazioni ed integrazione;

Considerato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio sopra indicato per il combinato disposto degli artt. 97, 151 comma 4 e 183 comma 9 del D.Lgs n. 267/2000 e degli artt. 3, 16 e 17 del D.Lgs n. 29/93 e successive modificazioni;

N. 115 del 21/09/2018

#### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI ED URBANISTICI

Premesso che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 12/06/2017 e la conseguente propria Determinazione 325/84 del 27/07/2017 si affidava ad un professionista l'incarico inerente la redazione delle diagnosi energetiche e l'individuazione di interventi di riqualificazione energetica dell'asilo nido, il tutto per l'adesione ad un bando di finanziamento "Prima infanzia" indetto dall'Impresa Sociale "Con I Bambini" con sede in Via del Corso 262 – 00186 Roma;

Preso atto che, a seguito del mancato completo finanziamento sul bando sopracitato l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di aderire al "Bando per l'efficienza energetica e fonti rinnovabili degli Enti Locali con popolazione fino a 5.000 abitanti" del Programma Operativo Regionale "Competitività regionale e occupazione" F.E.S.R. 2014/2020, e, pertanto, è stata predisposta tutta la documentazione tecnica e professionale necessaria;

Preso atto che il progetto di fattibilità dell'opera è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 201 del 20/11/2017;

Preso atto che con nota ns. prot. n. 6538 del 16/04/2018 è pervenuta, da parte della Regione Piemonte, la comunicazione dell'ammissione del contributo al suddetto bando;

Preso atto, inoltre, che con nota pervenuta il 02/08/2018 al ns prot. n. 12887 la Regione Piemonte ha comunicato la concessione del contributo POR-FESR 2014/2020 con determinazione regionale n. 312/A 1964° del 19/07/2018;

Occorre ora procedere urgentemente all'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, progettazione antincendio e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

#### RICHIAMATE:

- Le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 9 e 10 del 19/03/2018 con le quali rispettivamente sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di Previsione finanziario 2018-2020;
- La Deliberazione di Giunta comunale n. 113 del 14/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 27/06/2018 di variazione al bilancio di previsione 2018, al bilancio pluriennale 2018/2020 ed al DUP 2018/2020;
- La ulteriore Variazione di Bilancio approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 30/7/2018 IV variazione al Bilancio di previsione 2018/2020 ed al D.U.P. 2018/2020

L'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere pubbliche 2018/2020 e nell'Elenco annuale approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 27/06/2018.

Preso quindi atto che l'Ufficio tecnico ha predisposto gli atti necessari all'avvio della procedura di affidamento consistenti nel Capitolato prestazionale ed allegato Schema di contratto, Bando di gara, Disciplinare di gara e Modelli A, B e C relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica con documenti redatto dal sottoscritto in data 20/09/2018, per un importo preventivato di complessivi € 24.750,00 al netto dei contributi previdenziali, se dovuti, e dell'IVA di legge;

#### Rilevato che:

- In base al nuovo Codice dei contratti D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, l'appalto rientra tra quelli previsti ll'articolo 36, comma 2, lettera a) per i quali le stazioni appaltanti possono procedere

all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000 Euro mediante affidamento diretto purché adeguatamente motivato.

- Nell'affidamento, richiamate le linee guida ANAC n. 4 per gli affidamenti di appalti sottosoglia, il RUP è tenuto a strutturare una procedura amministrativa rispettosa dei "principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza (...) libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità" (ai sensi dell'articolo 30, comma 1 del codice).
- L'affidamento deve avvenire "nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese" (ai sensi del comma 1, dell'articolo 36 del codice).

A tale scopo si intende espletare una gara aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. ed i., che porti ad individuare l'affidatario idoneo, tecnicamente ed economicamente, con l'offerta migliore per la stazione appaltante.

Visto che non si è proceduto preventivamente alla pubblicazione di un avviso di pre-informazione.

Visto che i termini per la ricezione delle offerte viene fissato in 15 giorni dall'approvazione del presente provvedimento, in quanto occorre tempestivamente procedere alla progettazione e conseguenti adempimenti per il rispetto delle tempistiche previste da bando regionale, che prevede l'aggiudicazione definitiva delle opere entro 12 mesi dalla data di concessione del contributo.

Visti:

- il Regolamento comunale per i lavori, le forniture ed i servizi da eseguirsi in economia approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 268 del 17/12/2006, come modificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 167 del 10/09/2012 e successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 04/03/2013;
- gli schemi degli atti di gara all'uopo predisposti, allegati al presente atto quale parti integranti e sostanziali, consistenti in:
  - Capitolato prestazionale ed allegato Schema di contratto
  - Bando di gara
  - Disciplinare di gara
  - Modello A – Offerta Tecnica
  - Modello B – Offerta Economica
  - Modello C – Allegato all'offerta economica
  - Allegato 2 - Dichiarazione "Tracciabilità dei flussi finanziari"
  - Allegato 3 - Documento di Gara Unico Europeo;
  - Dichiarazione ex articolo 53, comma 16-ter D.Lgs. 165/2001

RITENUTI gli stessi meritevoli di approvazione;

DATO ATTO che il presente atto non richiede parere di regolarità contabile in quanto lo stesso non comporta impegno di spesa e/o accertamento di entrata;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 "Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti", con riferimento alle parti ancora in vigore;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

Richiamati:

- Il provvedimento del Sindaco n. 2 del 05/01/2018 con cui viene conferito all'Arch. Flavio Fantone la qualifica di responsabile dei Servizi tecnici e urbanistici;

Preso atto che sulla presente determinazione si sono acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica di cui al D.Lgs. 267/00;

#### DETERMINA

1. Di prevedere il ricorso alla procedura aperta, di cui all'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. ed i., ai fini dell'individuazione dell'impresa a cui affidare gli incarichi professionali per la ristrutturazione energetica dell'Asilo Nido comunale di Via Guillestre, con trasformazione in edificio NZEB, consistenti nella redazione del Progetto Definitivo (articolo 23, comma 7 del D.Lgs. 50/2016), l'ottenimento dei pareri VVFF per attività voce 67.3.B del D.P.R. 151/2011, l'aggiornamento (se necessario) della relazione tecnica comma 1 dell'articolo 8 del D.Lgs. 195/2005, la redazione del Progetto Esecutivo, la Direzione dei Lavori, il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, la redazione Attestato di Certificazione Energetica ed, infine, la compilazione modulistica per rendicontazione finanziamento Nido NZEB.
2. Di approvare la seguente documentazione:
  - Capitolato prestazionale ed allegato Schema di contratto
  - Bando di gara
  - Disciplinare di gara
  - Modello A – Offerta Tecnica
  - Modello B – Offerta Economica
  - Modello C – Allegato all'offerta economica
  - Allegato 2 - Dichiarazione "Tracciabilità dei flussi finanziari"
  - Allegato 3 - Documento di Gara Unico Europeo;
  - Dichiarazione ex articolo 53, comma 16-ter D.Lgs. 165/2001
3. Di stabilire il termine minimo di 15 giorni per la presentazione delle offerte a decorrere dalla data di pubblicazione del Bando di gara sul sito istituzionale di questo ente, in quanto occorre tempestivamente procedere alla progettazione e conseguenti adempimenti per il rispetto delle tempistiche previste da bando regionale, che prevede l'aggiudicazione definitiva delle opere entro 12 mesi dalla data di concessione del contributo.
4. Di aggiudicare i lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sull'importo a base di gara.
5. Di riservarsi la richiesta agli operatori economici di fornire, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta nei casi e nei modi eventualmente previsti dall'articolo 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
FANTONE FLAVIO