



# COMUNE DI TORRE PELLICE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Ufficio segreteria

## AVVISO PUBBLICO

### **Indagine di mercato per la ricerca e per l'affidamento del servizio di gestione del palaghiaccio di Torre Pellice intitolato a COTTA MORANDINI.**

Premesso che:

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 21 settembre 2017 veniva deciso di gestire direttamente il Palaghiaccio sito in Torre Pellice Corso Jacopo Lombardini n. 7 ed intitolato a "Cotta Morandini"

con deliberazione della Giunta Regionale del Piemonte 2 ottobre 2017, n. 29-5719 con la quale veniva autorizzata l'attribuzione al Comune di Torre Pellice la gestione dell'impianto sportivo "Palazzo del Ghiaccio"

il Comune intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare per il periodo 15 settembre 2108/30 aprile 2020 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici per i servizi di gestione del palaghiaccio di Torre Pellice qui elencati:

- Taglio e mantenimento aree verdi e pulizia esterni
- Pulizia spogliatoi, bagni, tribune e, in generale, di tutte le parti comuni in uso
- Passaggio macchina rasaghiaccio
- Rifacimento, scioglimento e mantenimento della pista ghiacciata
- Gestione delle piccole manutenzioni necessarie all'attività quotidiana
- Gestione del materiale in uso: valutazione e segnalazione al Comune degli interventi da effettuare e predisposizione degli ordini per materiale relativo alla pista (a titolo esemplificativo: materiale di pulizie, plexiglass e vetri pista e tribune)
- Gestione delle ore ghiaccio e aggiornamento del calendario condiviso in google calendar
- Rendiconto mensile al Comune delle ore ghiaccio delle singole società per la fatturazione
- Apertura e chiusura dell'impianto
- Gestione della distribuzione degli spogliatoi

Alla suddetta procedura saranno invitati a partecipare fino ad un massimo di 10 (dieci) operatori economici tra quanti avranno manifestato interesse. Qualora i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse sia superiore a 10 (dieci) si procederà al sorteggio di 10 (dieci) operatori economici, qualora il numero sia inferiore a 10 (dieci) verranno invitati tutti i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse.

Possono manifestare l'interesse a partecipare all'appalto le imprese in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività inerente al presente appalto;
- b) iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali nella Sezione B ai sensi dell'articolo 2, comma 2,





- c) iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività inerente al presente appalto;
- d) iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali nella Sezione B ai sensi dell'articolo 2, comma 2, lettera b) della Legge Regione Piemonte n. 18/94;
- e) dichiarazione sostitutiva che certifichi esperienza pregressa per un periodo di almeno anni uno nella gestione / conduzione di una pista da ghiaccio comparabile per dimensioni e importanza a quella in affidamento e che abbia ospitato partite almeno di serie C del campionato nazionale di hockey su ghiaccio con almeno tre operatori per la gestione della pista da ghiaccio al proprio interno, dei quali bisogna certificare una esperienza almeno triennale nella gestione di una pista da ghiaccio con macchina rasaghiaccio e non avere liti pendenti o situazioni debitorie con l'amministrazione comunale al momento della presentazione dell'offerta.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, l'Amministrazione comunale **nella persona del Responsabile Unico del Procedimento** si riserva di individuare discrezionalmente, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge, i soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità. Qualora i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse sia superiore a 10 (dieci) si procederà al sorteggio di 10 (dieci) operatori economici, qualora il numero sia inferiore a 10 (dieci) verranno invitati tutti i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il comune di Torre Pellice, che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva altresì di interrompere in qualunque momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiesti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D. Lgs 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento Burrello Giuseppe, Tel. 0121 953221, e-mail: [segreteria@comunetorrepellice.it](mailto:segreteria@comunetorrepellice.it).

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio del comune di Torre Pellice, sul profilo di committente dell'Ente, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti".

Torre Pellice 18 luglio 2018



Il Responsabile Unico del Procedimento

(Burrello Giuseppe)