



COMUNE DI TORRE PELLICE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Ufficio Servizi Generali

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI, OVVERO LA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI, BIBLIOTECA E CIVICA GALLERIA D’ARTE CONTEMPORANEA FILIPPO SCROPO PER IL PERIODO DI 12 MESI DALLA DATA DI AGGIUDICAZIONE. CIG: 90036574CD

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Torre Pellice, con sede in Torre Pellice (To) - Via Repubblica 1 - Torre Pellice (To).

Responsabile del Procedimento: Mauro Re

Telefono +39 0121.953221

Posta elettronica certificata: protocollo@pec.comunetorrepellice.it

Sito Internet: www.comune.torrepellice.to.it

2) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., preceduto da indagine di mercato, senza alcuna limitazione del numero dei concorrenti;

3) OGGETTO DELL'APPALTO

Affidamento del servizio di pulizia edifici comunali, ovvero la sede degli uffici comunali, biblioteca e civica galleria d’arte contemporanea Filippo Scropo per il periodo di dodici mesi dalla data di aggiudicazione, da espletarsi secondo le disposizioni normative vigenti in materia e secondo le modalità riportate nel progetto di servizio approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 30/11/2021;

4) LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Torre Pellice Via Repubblica 1 e 3, Via D’Azeglio 10.

5) VALORE ECONOMICO DELL’APPALTO

Il valore del servizio è stabilito in € 20.942,62 per un anno, oltre IVA ai sensi di legge. Ai soli fini della verifica del rispetto delle soglie di cui all’art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la determinazione del valore globale del servizio, ivi compresa opzione di rinnovo e l’eventuale proroga di sei (6) mesi, è pari a € 52.356,55;

6) DURATA

La durata dell’appalto è prevista in anni uno (1), a decorrere dall’aggiudicazione.

Il Comune si riserva la possibilità, ai sensi dell’art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di prorogare la durata del contratto.

L’eventuale proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo contraente, per un periodo comunque non superiore mesi sei (6); in tal caso il contraente è tenuto all’esecuzione delle prestazioni previste nel contratto alle stesse condizioni contrattuali vigenti al momento della scadenza.

7) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all’art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti sotto dettagliati

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed alla successiva documentazione di gara.



COMUNE DI TORRE PELLICE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Ufficio Servizi Generali

Requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.)

Assenza dei motivi di esclusione dalle procedure d'appalto previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con riferimento a tutti i soggetti individuati al comma 3 del medesimo articolo.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di commercio, Industria Artigianato e Agricoltura per categorie di attività che comprendano specificamente quelle di cui al presente appalto [indicando luogo di iscrizione, attività e relativo codice, numero di iscrizione, data di iscrizione, durata dell'impresa/data termine, forma giuridica];

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli esercizi finanziari relativi agli anni 2017-2018-2019¹ non inferiore a € 40.000,00 I.V.A. esclusa; tale requisito è richiesto in quanto costituisce un indicatore della solidità attuale e della effettiva capacità operativa dell'operatore economico concorrente, nonché della sua affidabilità sotto il profilo finanziario.

Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.)

Esecuzione nel triennio 2017-2018-2019² di servizi analoghi a quello oggetto della procedura di gara, a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici, di cui almeno uno ogni anno di importo non inferiore a € 16.000 I.V.A. esclusa;

8) SUBAPPALTO

E' vietata, sotto pena di risoluzione "de jure" del contratto, la cessione e qualsiasi altra forma di subappalto totale o parziale del servizio.

9) GARANZIE

L'aggiudicatario dovrà presentare prima della stipula del contratto, a pena di decadenza, una cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 D.Lgs. 50/2016, pari al 10% dell'importo contrattuale, mediante fideiussione bancaria o assicurativa, stipulata con imprese autorizzate ai sensi di legge di durata pari a quello dell'affidamento del servizio a garanzia degli adempimenti, oneri, obblighi, ecc.

Il soggetto gestore è obbligato a stipulare una adeguata polizza assicurativa per la responsabilità civile che ricomprenda anche i danni verso l'Ente ed a presentare copia della documentazione attestante l'avvenuto pagamento.

10) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione è effettuata all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del citato D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo il criterio del massimo ribasso unico sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara;

l'affidamento del servizio avverrà con l'utilizzo

11) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

Gli operatori economici interessati devono far pervenire la propria manifestazione di interesse al Comune di Torre Pellice, unicamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo:



COMUNE DI TORRE PELLICE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Ufficio Servizi Generali

protocollo@pec.comunetorrepellice.it, entro e non oltre il giorno 16/12/2021;

La manifestazione di interesse, sottoscritta digitalmente o con firma autografa scansionata accompagnata da copia del documento di identità dal Legale rappresentante o da un procuratore od institore abilitato, deve riportare esplicitamente la dicitura "Istanza di partecipazione all'indagine di mercato per l'affidamento del Servizio di pulizia edifici comunali sede degli uffici comunali, biblioteca e civica galleria d'arte contemporanea Filippo Scropo per il periodo di dodici mesi dalla data di aggiudicazione. Cig: **90036574CD**, nonché l'indicazione della Ragione sociale dell'operatore e numero di partita IVA e la dichiarazione di essere in possesso di tutti i requisiti previsti nell'avviso.

L'indagine di mercato sarà svolta mediante la Piattaforma di Mercato elettronico "TRASPARE" del Comune di Torre Pellice, all'indirizzo <https://torrepellice.traspare.com/>.

L'operatore che manifesti il proprio interesse ad essere invitato a presentare offerta e che sia in possesso dei requisiti prescritti, riceverà, sempre a mezzo PEC, la conferma da parte del Comune e, da quel momento, se non lo avesse già fatto, dovrà registrarsi seguendo le procedure previste, per la categoria merceologica "S22: SERVIZI DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DI DISINFESTAZIONE" sul portale della Piattaforma, all'indirizzo: <https://umpinerolese.traspare.com/> entro i 7 giorni successivi al ricevimento della PEC del Comune. **Qualora non si registrasse, l'operatore NON verrà invitato alla procedura.**

Il Comune provvederà alla spedizione di apposita richiesta di offerta mediante la Piattaforma telematica e gli operatori invitati – secondo le modalità previste nella richiesta – provvederanno nei termini indicati a far pervenire la propria offerta sulla piattaforma, in modalità telematica.

12) CLAUSOLE SOCIALI

Al presente Bando si applicano le clausole sociali di cui all'articolo 50 del D.Lgs 50/2016;

13) TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 Reg. UE 679/2016 e art. 13 del D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, i dati forniti dagli operatori economici saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.

Il trattamento dei dati personali, svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione. Con riferimento al vincitore il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

L'Ente Titolare ha provveduto alla nomina del Responsabile della Protezione dei Dati (anche "RPD" o "DPO"), che può essere contattato secondo le indicazioni presenti nella sezione privacy del sito istituzionale: www.comune.torrepellice.to.it.

Torre Pellice, li 01/12/2021

F.to digitalmente
IL RESPONSABILE DEI SERVIZI GENERALI
Mauro Re